Ministério da Economia Secretaria de Governo Digital Departamento Nacional de Registro Empresarial e Integrar Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais					esarial e Integraçã s Gerais		Nº DO PRO¹	FOCOLO (Uso d	a Junta Comercial)	
	a sede ou filia em outra UF)		Código da Jurídica	Natureza	Nº de Matrícula do Auxiliar do Comérc					
2054										
1 - RE	QUERIME	NTO				ı				
		IL	MO(A).	SR.(A) PR	ESIDENTE DA	A Junta Co	mercial do	Estado de M	linas Gerais	
Nome:	-				LU INVEST S.A.					
requer		erimento do s	_	nte Auxiliar d o:	o Comercio)				Nº FCN/RE	MP
Nº DE VIAS	CÓDIGO DO ATO	CÓDIGO DO		DESCRIÇÃO	O DO ATO / EVEN	NTO				
1	005				SEMBLEIA GERA		TITUICAO			
	•	053	1	BOLETIM D	E SUBSCRICAO					
		019	1	ESTATUTO	SOCIAL					
			+							
			<u>26 </u> ,	O HORIZON' Local AGOSTO 202 Data		No As	me: sinatura:		/ Agente Auxiliar do	
		TA COMER	CIAL							
ш	CISÃO SIN		-:->	II (- (-)		DEC	ISÃO COLE	GIADA	1	
SI		ial(ais) igual(ais) ou ser	memante(s).	SIM					o em Ordem ecisão
										/ Data
NÃ		_/ Data	Resp	oonsável	. NÃO _	// Data		esponsável	Resp	onsável
_	ÃO SINGUL				,	2ª Exigêno	cia	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
=		exigencia. (Vi rido. Publiqui		ho em folha a ıive-se.	anexa)					
Pr	ocesso inde	ferido. Publiq	ue-se.							
DECIS	ÃO COLEGI	ΔΠΔ							Data	Responsável
_			de despac	ho em folha a	anexa)	2ª Exigêno	cia	3ª Exigência	4ª Exigência	5ª Exigência
Pr	ocesso defe	rido. Publique	e-se e arqı		,					
∐ Pr	ocesso inde	ferido. Publiq	ue-se.							
		/				\/				
		Data				Vogal		Vogal		Vogal
				Presiden	te da	. Turma				
OBSEF	RVAÇÕES									



Registro Digital

Capa de Processo

Identificação do Processo				
Número do Protocolo Número do Processo Módulo Integrador Data				
25/555.261-1	MGP2500742678	25/08/2025		

Identificação do(s) Assinante(s)			
CPF Nome			
166.711.537-52	CAROLINA BARBOZA DA SILVA		



Página 1 de 1

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31300179133 em 28/08/2025 da Empresa COMPANHIA SECURITIZADORA ALLU INVEST S.A., Nire 31300179133 e protocolo 255552611 - 25/08/2025. Efeitos do registro: 20/08/2025. Autenticação: 4F98C09A302513C9326CB05113405CEDEA5B1839. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 25/555.261-1 e o código de segurança GgVY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/08/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

Pág. 2/29

ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE POR AÇÕES REALIZADA EM 20 DE AGOSTO DE 2025

- **1. DATA, HORA E LOCAL**: Realizada no dia 20 de agosto de 2025, as 15 horas, na Rua Maranhão, nº 330, Salas 800, 900 e 1000, Bairro Santa Efigênia, Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, CEP 30150-330.
- **2. MESA**: Os trabalhos foram presididos pelo Sr. Pedro Henrique Salles Moyses Sant Anna e secretariado pelo Sr. Yago Correa Teixeira.
- **3. PRESENÇA**: Presente os acionistas fundadores e subscritores da totalidade do capital social inicial da Companhia, a saber:
- (a) **SANTANNA HOLDING LTDA**, sociedade empresária limitada, constituída e existente de acordo com as leis da República Federativa do Brasil, com sede na Rua Maranhão n° 330, SALA 800 PAVMTO8, SANTA EFIGENIA, CEP 30.150-330, na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, inscrita no Cadastro Nacional Da Pessoa Jurídica Do Ministério Da Economia (CNPJ/ME) sob o n° **45.555.941/0001-20**, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial Do Estado De Minas Gerais (JUCEMG) sob o Número de Identificação do Registro de Empresas (NIRE) 31212923078, neste ato representada por seu único administrador:
- (1) **PEDRO HENRIQUE SALLES MOYSES SANT ANNA**, brasileiro, casado em regime de separação de bens, nascido em 12 de setembro de 1994, empresário, portador da cédula de identidade MG-15.487.913, expedida pela SSP/MG, inscrito no CPF sob o nº 133.417.576-43, com endereço para correspondência na Rua La Plata, 166, apto 1502, Bairro Sion, na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, CEP 30.315-460, telefone: (31) 99631-2222, e-mail: santanna@allugator.com; e,
- (b) **CADU HOLDING LTDA**, sociedade empresária limitada, constituída e existente de acordo com as leis da República Federativa do Brasil, com sede na Rua Maranhão n° 330, SALA 800 PAVMTO8, SANTA EFIGENIA, CEP 30.150-330, na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, inscrita no Cadastro Nacional Da Pessoa Jurídica Do Ministério Da Economia (CNPJ/ME) sob o n° **45.548.647/0001-90**, com seus atos constitutivos arquivados na Junta Comercial Do Estado De Minas Gerais (JUCEMG) sob o Número de Identificação do Registro de Empresas (NIRE) 31212922322, neste ato representada por seu único administrador:
- (1) **CARLOS EDUARDO GUERRA LEMOS**, brasileiro, solteiro, nascido em 02 de maio de 1994, empresário, inscrito no CPF 131.277.126-77, portador da cédula de identidade MG 13.966.078, expedida pela SSP/MG, residente à Alameda do Morro, 85, torre Apollo 2301, Cidade de Nova Lima, estado de Minas Gerais, CEP 34.006-083, e-mail: cadu@allugator.com;
- **4. ORDEM DO DIA**: O presidente declarou instalada a assembleia e informou que sua finalidade seria (i) a constituição de uma sociedade por ações sob a denominação social de **COMPANHIA SECURITIZADORA ALLU INVEST S.A.** (Companhia); (ii) a aprovação do Estatuto Social da Companhia (Estatuto Social); (iii) a eleição dos administradores da

Clicksign d34ec153-c65b-4617-8348-ae92ece3ca78 ssuntos pertinentes à constituição da Companhia.

- **5. DELIBERAÇÕES**: Preliminarmente foi aprovada a lavratura desta ata em forma de sumário. Em seguida, após terem sido discutidas as matérias constantes da ordem do dia, os acionistas fundadores, por unanimidade e sem reservas, ressalvas ou restrições, deliberam:
- (i) aprovar a constituição da Companhia, na forma da sociedade por ações, regida pela lei n° 6.404 de 15 de dezembro de 1976 (Lei das S.A.);
- (ii) aprovar o Estatuto Social da Companhia, o qual passa a integrar a presente Ata na forma do **Anexo I**;
- (iii) aprovar a subscrição da totalidade do capital social inicial da Companhia, neste ato, no valor total de R\$ 1.000,00 (um mil reais), dividido em 1.000 (um mil) ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal, totalmente subscritas e integralizadas conforme o Boletim de Subscrição devidamente assinado que constitui o **Anexo II** à presente Ata;
- (iv) eleger, para compor a Diretoria da Companhia, com mandato de 03 (três) anos contados desta data, nos termos do Estatuto Social da Companhia ora aprovado, os seguintes diretores, que declaram, sob as penas da lei, não estarem impedidos de exercer quaisquer atividades de administração da Companhia, ainda que temporariamente, por lei especial, ou em virtude de condenação criminal, ou por se encontrarem sob efeito de condenação a pena que vede, ainda que temporariamente, o acesso a cargos públicos, ou por crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, ou contra a economia popular, contra o sistema financeiro nacional, contra normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo, fé pública ou a propriedade, nos termos do art. 147, parágrafos 1° e 3° da Lei das S.A.:
 - a) YAGO CORREA TEIXEIRA, Brasileiro, solteiro, nascido em 07 de março de 1995, Empresário, inscrito no CPF 123.451.046-43, portador da cédula de identidade MG 17712122, expedida pela SSP MG, residente à Rua Grão Para 926 – 1301, bairro funcionários, na cidade de Belo Horizonte, estado de Minas Gerais, CEP 30.150-348, e-mail Yago@allugator.com;
- (v) a respeito da fixação da remuneração anual global da administração da Companhia, nos termos do art. 152 da Lei das S.A., tendo decidido por unanimidade que os diretores não receberão qualquer remuneração;
- (vi) pela não instalação do Conselho Fiscal, conforme facultado pelo art. 161 da Lei das S.A;
- **6. ENCERRAMENTO E LAVRATURA DA ATA**: Nada mais havendo a ser tratado, foi encerrada a assembleia, da qual se lavrou a presente ata, a qual lida, conferida e achada conforme, foi devidamente assinada por todos os presentes.

Mesa:	
Pedro Henrique Salles Moyses Sant Anna	Yago Correa Teixeira
Presidente	Secretário
Subscritores:	
Pedro Henrique Salles Moyses Sant Anna	Carlos Eduardo Guerra Lemos
Administrador	Administrador
SANTANNA HOLDING LTDA	CADU HOLDING LTDA
Diretores eleitos:	
Yago Correa Teixeira	
CPF: 123.451.046-43	
Visto do Advogado:	
Sylvia Camarinha	

Clicksign d34ec153-c65b-4617-8348-ae92ece3ca78

OAB/SP: 304.711



Constituição - Allu Securitizadora.docx

Documento número #d34ec153-c65b-4617-8348-ae92ece3ca78 **Hash do documento original (SHA256):** 5b32e9b0e87f45b82af2b6c85f93805fdd4b15ec2c0cbb5b4c2fe8fc83cfc4c8

Assinaturas

Pedro Henrique Salles Moyses SantAnna

CPF: 133.417.576-43

Assinou como parte em 26 ago 2025 às 16:04:53

Carlos eduardo guerra lemos

CPF: 131.277.126-77

Assinou como parte em 26 ago 2025 às 16:17:21

sylvia camarinha

CPF: 114.713.217-89

Assinou como advogado(a) em 26 ago 2025 às 17:23:07

Yago Corrêa Teixeira

CPF: 123.451.046-43

Assinou como parte em 26 ago 2025 às 17:48:39

Log

26 ago 2025, 13:57:57 Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-cf98345c861e criou este documento número d34ec153-c65b-4617-8348-ae92ece3ca78. Data

limite para assinatura do documento: 25 de setembro de 2025 (13:57). Finalização automática

após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.

26 ago 2025, 13:59:31 Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-

cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura:

cadu@allugator.com para assinar como parte, via E-mail.

Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.

26 ago 2025, 13:59:31 Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-

cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura:

sylvia.camarinha@csalaw.com.br para assinar como advogado(a), via E-mail.

Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.

Clicksign

d34ec153-c65b-4617-8348-ae92ece3ca78

Página 1 de 2 do Log

Clicksign

26 ago 2025, 13:59:31	Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura: santanna@allugator.com para assinar como parte, via E-mail.
	Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.
26 ago 2025, 13:59:31	Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura: yago@allugator.com para assinar como parte, via E-mail.
	Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.
26 ago 2025, 16:04:53	Pedro Henrique Salles Moyses SantAnna assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail santanna@allugator.com. CPF informado: 133.417.576-43. IP: 177.222.31.114. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.59112353093456 e longitude -46.68023783684377. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 16:17:21	Carlos eduardo guerra lemos assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail cadu@allugator.com. CPF informado: 131.277.126-77. IP: 187.94.71.59. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -19.9243735315825 e longitude -43.92410672176988. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 17:23:07	sylvia camarinha assinou como advogado(a). Pontos de autenticação: Token via E-mail sylvia.camarinha@csalaw.com.br. CPF informado: 114.713.217-89. lP: 179.218.176.120. Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 17:48:39	Yago Corrêa Teixeira assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail yago@allugator.com. CPF informado: 123.451.046-43. IP: 187.94.71.59. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -19.9247295 e longitude -43.9238342. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 17:48:40	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número d34ec153-c65b-4617-8348-ae92ece3ca78.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº d34ec153-c65b-4617-8348-ae92ece3ca78, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

Clicksign

d34ec153-c65b-4617-8348-ae92ece3ca78

Página 2 de 2 do Log





Registro Digital

Documento Principal

Identificação do Processo			
Número do Protocolo Número do Processo Módulo Integrador Data			
25/555.261-1	MGP2500742678	25/08/2025	

Identificação do(s) Assinante(s)				
CPF Nome				
166.711.537-52 CAROLINA BARBOZA DA SILVA				



Página 1 de 1

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31300179133 em 28/08/2025 da Empresa COMPANHIA SECURITIZADORA ALLU INVEST S.A., Nire 31300179133 e protocolo 255552611 - 25/08/2025. Efeitos do registro: 20/08/2025. Autenticação: 4F98C09A302513C9326CB05113405CEDEA5B1839. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 25/555.261-1 e o código de segurança GgVY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/08/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretágia-Geral.

pág. 8/29

DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE REGISTRO DIGITAL

Eu, Carolina Barboza da Silva, com inscrição ativa no(a) OAB/(RJ) sob o nº 234162, expedida em 05/01/2021, inscrito no CPF nº 166.711.537-52, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que o(s) documento(s) abaixo indicado(s) é/são autêntico(s) e condiz(em) com o(s) original(ais).

Documento(s) apresentado(s):

1. Ato constitutivo - 5 página(s)

Londrina/PR, 27 de agosto de 2025.

Nome do declarante que assina digitalmente: Carolina Barboza da Silva

ANEXO 1 À ATA DA ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE POR AÇÕES, REALIZADA EM 20 DE AGOSTO DE 2025

ESTATUTO SOCIAL DA COMPANHIA SECURITIZADORA ALLU INVEST S.A.

CAPÍTULO I DENOMINAÇÃO, SEDE, FORO E DURAÇÃO

Artigo 1. A Companhia Securitizadora Allu Invest S.A. ("Companhia"), pessoa jurídica de direito privado, é uma sociedade anônima de capital fechado regida pelo disposto no presente Estatuto Social e pelas legislações aplicáveis, em especial a Lei nº 6.404, de 15 de dezembro de 1976 ("Lei das Sociedades por Ações"), e, conforme aplicável, a Resolução nº 2.686 do Conselho Monetário Nacional, de 26 de janeiro de 2000, conforme alterada ("Resolução CMN 2.686").

Artigo 2. A Companhia tem sede e foro na Rua Maranhão, nº 330, Salas 800, 900 e 1000, Bairro Santa Efigênia, Cidade de Belo Horizonte, Estado de Minas Gerais, CEP 30150-330.

Parágrafo Único. A Companhia poderá abrir, transferir e extinguir filiais, escritórios administrativos e de representação em qualquer localidade do país ou no exterior, mediante deliberação da Assembleia Geral e observada a regulamentação aplicável.

Artigo 3. O prazo de duração da Companhia é indeterminado.

CAPÍTULO II

OBJETO SOCIAL

Artigo 4. A Companhia tem por objetivo social: (a) a aquisição e securitização de direitos creditórios; (b) a emissão e colocação, privada ou nos mercados financeiro e de capitais, de títulos de crédito e/ou valores mobiliários compatíveis com suas atividades; e (c) a realização de negócios e a prestação de serviços relacionados às operações de securitização de créditos financeiros e emissões de títulos lastreados em tais direitos creditórios.

- **§1º.** No cumprimento normal das atividades associadas ao seu objeto social, até o pagamento integral das obrigações representadas pelos títulos e valores mobiliários emitidos, fica vedada a prática dos seguintes atos:
- (i) transferência de seu controle;
- (ii) redução de seu capital social;
- (iii) incorporações, fusões, cisões ou dissoluções; e

Clicksign b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a

- (iv) cessão dos créditos, ou atribuição de qualquer direito sobre os mesmos, ao controlador ou a qualquer pessoa a ele ligada, em condições distintas das previstas nos instrumentos de emissão dos títulos ou valores mobiliários.
- § 2º. Na hipótese de alienação de debêntures adquiridas em distribuição privada, deverão ser observadas as normas estabelecidas pela Comissão de Valores Mobiliários para a distribuição secundária de valores mobiliários.

CAPÍTULO III

CAPITAL SOCIAL E AÇÕES

- **Artigo 5.** O capital social é de R\$ 1.000,00 (mil reais), representado por 1.000 (um mil) ações ordinárias, todas nominativas e sem valor nominal.
- § 1º. Cada ação ordinária confere ao seu titular o direito a um voto nas deliberações das Assembleias Gerais, as quais serão tomadas na forma da legislação aplicável, sem prejuízo do disposto neste Estatuto Social e em eventuais acordos de acionistas arquivados na sede da Companhia.
- § 2º. A Companhia poderá adquirir suas próprias ações, com o objetivo de cancelá- las ou mantê-las em tesouraria, para posterior alienação, sempre com a prévia autorização da Assembleia Geral.
- § 3º. As ações serão indivisíveis em relação à Companhia. Quando a ação pertencer a mais de uma pessoa, os direitos a ela conferidos serão exercidos pelo representante de todos os condôminos.
- § 4º. É vedada a emissão de ações preferenciais e partes beneficiárias pela Companhia.
- § 5º. É permitida a captação de recursos pela Companhia, exclusivamente:
- (i) no País, por meio de emissão de ações, de debêntures não conversíveis para distribuição pública ou de debêntures não conversíveis subordinadas para distribuição pública ou privada, facultada a subscrição ou aquisição, nesta última hipótese, exclusivamente pela própria instituição cedente; e
- (ii) no exterior, por meio da emissão de títulos e valores mobiliários, observadas a legislação e a regulamentação vigentes.

CAPÍTULO IV

ASSEMBLEIAS GERAIS

Artigo 6. A Assembleia Geral reunir-se-á (a) ordinariamente, uma vez por ano, nos 4 (quatro) primeiros meses seguintes ao término de cada exercício social, para deliberação das matérias previstas em lei, e (b) extraordinariamente, sempre que

Clicksign b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a

os interesses sociais assim exigirem ou quando as disposições deste Estatuto Social, de acordo de acionistas arquivado na sede da Companhia ou da legislação aplicável exigirem deliberação dos acionistas.

- § 1º. As Assembleias Gerais poderão ser convocadas com, pelo menos, 8 (oito) dias de antecedência em primeira convocação e, pelo menos, com 5 (cinco) dias de antecedência em segunda convocação, por qualquer membro da Diretoria, por qualquer acionista, mediante solicitação por escrito, ou ainda de qualquer outra forma prevista na Lei das Sociedades por Ações e observados os termos de acordos de acionistas arquivados na sede da Companhia. Independentemente das formalidades de convocação, será considerada regular a Assembleia Geral a que comparecerem todos os acionistas.
- § 2º. As convocações para as Assembleias Gerais sujeitam-se às formalidades definidas pela Lei das Sociedades por Ações e deverão ser enviadas por carta escrita e por e-mail para cada acionista, e informar, detalhadamente, a ordem do dia. Não serão aprovadas, e serão consideradas nulas, deliberações referentes a matérias que não estejam expressamente contidas na convocação, exceto se aprovadas por acionistas representando 100% (cem por cento) do capital social.
- § 3º. As Assembleias Gerais somente se instalarão, em primeira convocação, com a presença de acionistas que representem, pelo menos, 100% (cem por cento) do capital votante para a sua deliberação válida, e, em segunda convocação, com a presença de acionistas que representem mais da metade do capital votante.
- § 4º. A Assembleia Geral será presidida por Diretor ou, na sua ausência, por quem este indicar. O presidente da Assembleia Geral escolherá um dos presentes para secretariá-
- § 5º. O acionista poderá ser representado na Assembleia Geral por procurador constituído há menos de 1 (um) ano, que seja acionista, administrador da Companhia ou advogado, na forma da Lei, podendo ser exigido o depósito prévio do respectivo instrumento de mandato na sede da Sociedade, dentro do prazo estabelecido nos anúncios de convocação.
- § 6º. A Assembleia Geral deverá fixar a remuneração global anual dos membros da Diretoria.

CAPÍTULO IV

ADMINISTRAÇÃO

Artigo 7. A Companhia será administrada por uma Diretoria composta de, no mínimo, 1 (1) e, no máximo, 03 (três) Diretores.

Clicksign b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a

- § 1º. O prazo de mandato dos Diretores será de 03 (três) anos, podendo ser reeleitos e suas atribuições serão fixadas de conformidade com as disposições legais e deste Estatuto, ficando dispensados de prestar caução.
- § 2º. Os membros da Diretoria da Companhia tomarão posse mediante a assinatura de termo lavrado em livro próprio.
- § 3º. O administrador fica dispensado de apresentar garantia em favor da companhia para assegurar os atos de gestão.
- **Artigo 8.** Os administradores permanecerão em seus cargos até a posse de seus sucessores, salvo se diversamente deliberado pela Assembleia Geral.
- **Artigo G.** A Companhia poderá ser representada por qualquer Diretor, ou por um único procurador, perante empresas e repartições públicas, empresas de certificação e assinatura digital, autarquias, Companhias de economia mista ou concessionárias de serviços públicos.

CAPÍTULO VI

CONSELHO FISCAL

- **Artigo 10.** A Companhia poderá instalar um Conselho Fiscal, cujo funcionamento não será permanente, composto de, no mínimo, 3 (três) e no máximo 5 (cinco) membros e igual número de suplentes, acionistas ou não, cuja eleição, se ocorrer, será feita pela Assembleia Geral, podendo ser reeleitos.
- § 1º. Somente poderão ser eleitas para o Conselho Fiscal pessoas naturais, residentes no País, que atendam os requisitos legais.
- § 2º. Os membros do Conselho Fiscal, efetivos ou suplentes, tomarão posse mediante assinatura de termo em livro próprio.
- Artigo 11. O Conselho Fiscal terá as atribuições e poderes que lhe são conferidos por lei.

CAPÍTULO VII

EXERCÍCIO SOCIAL, DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS E DIVIDENDOS

- **Artigo 12.** O exercício social coincidirá com o ano civil, encerrando-se em 31 de dezembro de cada ano, quando serão levantados o Balanço Patrimonial e as demais demonstrações financeiras, atendidos os prazos estabelecidos na Lei das Sociedades por Ações, e as normas expedidas pelo Conselho Monetário Nacional e pelo Banco Central do Brasil.
- **Artigo 13.** Na forma da legislação em vigor, a Companhia levantará Balanços semestrais, em junho e em dezembro de cada exercício social, observando-se, quanto à distribuição de resultados, as regras a seguir.

Clicksign b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a

Artigo 14. O pagamento de dividendos deverá ser efetuado até o final do exercício em que houve a deliberação e aprovação pela Assembleia Geral.

Parágrafo Único. Os dividendos não reclamados dentro de 3 (três) anos, a contar da data em que forem postos à disposição do Acionista, prescreverão em favor da Companhia.

Artigo 15. A Companhia terá suas contas examinadas por Auditores Independentes, de acordo com a Lei e normas aplicáveis às instituições financeiras.

Artigo 16. A Assembleia Geral poderá criar, quando julgar conveniente, outras reservas de acordo com a Lei.

CAPÍTULO VIII

DISSOLUÇÃO E LIQUIDAÇÃO

Artigo 17. A Companhia entrará em liquidação nos casos previstos em lei, e a Assembleia Geral deverá estabelecer a forma de liquidação, eleger o liquidante, bem como fixar a sua remuneração.

CAPÍTULO IX

DISPOSIÇÕES GERAIS

Artigo 18. Para dirimir todas e quaisquer controvérsias oriundas deste Estatuto Social, fica desde já eleito o Foro da Comarca da Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, com a exclusão de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

Artigo 1G. Os casos omissos neste Estatuto Social devem ser resolvidos pela Assembleia Geral e regulados de acordo com a Lei das Sociedades por Ações e com a Resolução CMN 2.686.

Mesa:	
Pedro Henrique Salles Moyses Sant Anna	Yago Correa Teixeira
Presidente Subscritores:	Secretário
Pedro Henrique Salles Moyses Sant Anna	Carlos Eduardo Guerra Lemos

Administrador Clicksign b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a Administrador

SANTANNA HOLDING LTDA

CADU HOLDING LTDA

etores eleitos:	
Yago Correa Teixeira	
CPF: 123.451.046-43	
Visto do Advogado:	

Sylvia Camarinha

OAB/SP: 304.711

Clicksign b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a



Anexo I - Estatuto Allu Securitizadora.docx

Documento número #b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a

Hash do documento original (SHA256): 2de087bd6e2c2d044d64f12a8a26923b0915f20cfc9f6ae079780d5892785f28

Assinaturas

sylvia camarinha

CPF: 114.713.217-89

Assinou como advogado(a) em 26 ago 2025 às 17:23:07

Pedro Henrique Salles Moyses SantAnna

CPF: 133.417.576-43

Assinou como parte em 26 ago 2025 às 16:04:54

Yago Corrêa Teixeira

CPF: 123.451.046-43

Assinou como parte em 26 ago 2025 às 17:48:39

Carlos eduardo guerra lemos

CPF: 131.277.126-77

Assinou como parte em 26 ago 2025 às 16:17:21

Log

26 ago 2025, 13:57:37	Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-
	cf98345c861e criou este documento número b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a. Data
	limite para assinatura do documento: 25 de setembro de 2025 (13:57). Finalização automática
	após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.

26 ago 2025, 13:59:31 Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-

cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura:

cadu@allugator.com para assinar como parte, via E-mail.

Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.

26 ago 2025, 13:59:31 Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-

cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura:

sylvia.camarinha@csalaw.com.br para assinar como advogado(a), via E-mail.

Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.

Clicksign

b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a

Página 1 de 2 do Log

Clicksign

26 ago 2025, 13:59:31	Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura: santanna@allugator.com para assinar como parte, via E-mail.
	Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.
26 ago 2025, 13:59:31	Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura: yago@allugator.com para assinar como parte, via E-mail.
	Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.
26 ago 2025, 16:04:54	Pedro Henrique Salles Moyses SantAnna assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail santanna@allugator.com. CPF informado: 133.417.576-43. IP: 177.222.31.114. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.59112353093456 e longitude -46.68023783684377. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 16:17:21	Carlos eduardo guerra lemos assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail cadu@allugator.com. CPF informado: 131.277.126-77. IP: 187.94.71.59. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -19.9243735315825 e longitude -43.92410672176988. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 17:23:07	sylvia camarinha assinou como advogado(a). Pontos de autenticação: Token via E-mail sylvia.camarinha@csalaw.com.br. CPF informado: 114.713.217-89. IP: 179.218.176.120. Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 17:48:39	Yago Corrêa Teixeira assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail yago@allugator.com. CPF informado: 123.451.046-43. IP: 187.94.71.59. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -19.9247295 e longitude -43.9238342. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 17:48:41	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

Clicksign

b38156f0-8e19-4ef9-8f31-eaa1891d603a

Página 2 de 2 do Log





Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo			
Número do Protocolo Número do Processo Módulo Integrador Data			
25/555.261-1	MGP2500742678	25/08/2025	

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
166.711.537-52	CAROLINA BARBOZA DA SILVA



Página 1 de 1

ANEXO II À ATA DE ASSEMBLEIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DE SOCIEDADE POR AÇÕES, REALIZADA EM 20 DE AGOSTO DE 2025

BOLETIM DE SUBSCRIÇÃO

Boletim de Subscrição das ações do capital social da Companhia Securitizadora Allu Invest S.A, aprovado pela Assembleia Geral realizada em 20 de agosto de 2025, no valor total de R\$ 1.000,00 (um mil reais), com a emissão de 1.000 (uma mil) ações ordinárias, nominativas e sem valor nominal.

Subscritor	N° de Ações Subscritas	Valor Total Subscrito	Valor total integralizado
SANTANNA HOLDING LTDA	501	R\$ 501,00	R\$ 501,00
CADU HOLDING LTDA	499	R\$ 499,00	R\$ 499,00

Mesa:	
Pedro Henrique Salles Moyses Sant Anna	Yago Correa Teixeira
Presidente	Secretário
Subscritores:	
Pedro Henrique Salles Moyses Sant Anna	Carlos Eduardo Guerra Lemos
Administrado	Administrador
SANTANNA HOLDING LTDA	CADU HOLDING LTDA

Diretores eleitos:

Clicksign 7671861f-b41a-4d6d-9bec-529a4d627e7a

Diretores eleitos:	
Yago Correa Teixeira	
CPF: 123.451.046-43	
Visto do Advogado:	
<u></u>	

OAB/SP: 304.711

Sylvia Camarinha

Clicksign 7671861f-b41a-4d6d-9bec-529a4d627e7a



Anexo II - Allu Securitizadora.docx

Documento número #7671861f-b41a-4d6d-9bec-529a4d627e7a

Hash do documento original (SHA256): 1de45af238970bb4ae281363653f83d3c4a38857e855c82af1f1f0b6f6ddc81f

Assinaturas

Pedro Henrique Salles Moyses SantAnna

CPF: 133.417.576-43

Assinou como parte em 26 ago 2025 às 16:04:53

Carlos eduardo guerra lemos

CPF: 131.277.126-77

Assinou como parte em 26 ago 2025 às 16:17:21

sylvia camarinha

CPF: 114.713.217-89

Assinou como advogado(a) em 26 ago 2025 às 17:23:07

Yago Corrêa Teixeira

CPF: 123.451.046-43

Assinou como parte em 26 ago 2025 às 17:48:39

Log

26 ago 2025, 13:57:18	Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-
	cf98345c861e criou este documento número 7671861f-b41a-4d6d-9bec-529a4d627e7a. Data
	limite para assinatura do documento: 25 de setembro de 2025 (13:57). Finalização automática

após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.

26 ago 2025, 13:59:31 Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-

cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura:

cadu@allugator.com para assinar como parte, via E-mail.

Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.

26 ago 2025, 13:59:31 Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-

cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura:

sylvia.camarinha@csalaw.com.br para assinar como advogado(a), via E-mail.

Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.

Clicksign

7671861f-b41a-4d6d-9bec-529a4d627e7a

Página 1 de 2 do Log

Clicksign

26 ago 2025, 13:59:31	Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura: santanna@allugator.com para assinar como parte, via E-mail.
	Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.
26 ago 2025, 13:59:31	Operador com email ccarolinabarboza@gmail.com na Conta 06cb44f3-5464-4afb-9d55-cf98345c861e adicionou à Lista de Assinatura: yago@allugator.com para assinar como parte, via E-mail.
	Pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; CPF.
26 ago 2025, 16:04:53	Pedro Henrique Salles Moyses SantAnna assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail santanna@allugator.com. CPF informado: 133.417.576-43. IP: 177.222.31.114. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -23.59112353093456 e longitude -46.68023783684377. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 16:17:21	Carlos eduardo guerra lemos assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail cadu@allugator.com. CPF informado: 131.277.126-77. IP: 187.94.71.59. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -19.9243735315825 e longitude -43.92410672176988. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 17:23:07	sylvia camarinha assinou como advogado(a). Pontos de autenticação: Token via E-mail sylvia.camarinha@csalaw.com.br. CPF informado: 114.713.217-89. IP: 179.218.176.120. Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 17:48:39	Yago Corrêa Teixeira assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail yago@allugator.com. CPF informado: 123.451.046-43. IP: 187.94.71.59. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -19.9247295 e longitude -43.9238342. URL para abrir a localização no mapa: https://app.clicksign.com/location . Componente de assinatura versão 1.1287.1 disponibilizado em https://app.clicksign.com.
26 ago 2025, 17:48:40	Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número 7671861f-b41a-4d6d-9bec-529a4d627e7a.



Documento assinado com validade jurídica.

Para conferir a validade, acesse https://www.clicksign.com/validador e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº 7671861f-b41a-4d6d-9bec-529a4d627e7a, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em www.clicksign.com.

Clicksign

7671861f-b41a-4d6d-9bec-529a4d627e7a

Página 2 de 2 do Log





Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/555.261-1	MGP2500742678	25/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
166.711.537-52	CAROLINA BARBOZA DA SILVA



Página 1 de 1

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31300179133 em 28/08/2025 da Empresa COMPANHIA SECURITIZADORA ALLU INVEST S.A., Nire 31300179133 e protocolo 255552611 - 25/08/2025. Efeitos do registro: 20/08/2025. Autenticação: 4F98C09A302513C9326CB05113405CEDEA5B1839. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 25/555.261-1 e o código de segurança GgVY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/08/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretágia-Geral.

RINELY DE PAULA BOMPIM PÁG. 23/29



comprovante de transferência Pix por dados da conta

22 ago de 2025

dados da transferência

QUE SALLES SANTANNA
***.417.576-**
ITAÚ UNIBANCO S.A
Conta corrente
4092
09705-6
R\$ 100,00
NTANNA HOLDING LTDA
***.559.410-**120
E PAGAMENTO S.A.
0001
01557584-0
)
pital Companhia vest em constituicao
08/2025 às 16:35:33 via

Informações Importantes

Autenticação digital Itaú:

DAB91

 Em caso de dúvidas, entre em contato com os canais de atendimento Itaú.

1D17F5BDADB0B312CC3C8A10C764ECBFD6D

E6070119020250822193544776604723

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais
Certifico o registro sob o nº 31300179133 em 28/08/2025 da Empresa COMPANHIA SECURITIZADORA ALLU INVEST S.A., Nire 31300179133 e protocolo 255552611 - 25/08/2025. Efeitos do registro: 20/08/2025. Autenticação: 4F98C09A302513C9326CB05113405CEDEA5B1839. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 25/555.261-1 e o código de segurança GgVY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/08/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

MARINELY DE PAULA BOMPIM Pág. 24/29 SEÇRETÁRIA GERAL



Registro Digital

Anexo

Identificação do Processo		
Número do Protocolo	Número do Processo Módulo Integrador	Data
25/555.261-1	MGP2500742678	25/08/2025

Identificação do(s) Assinante(s)	
CPF	Nome
166.711.537-52	CAROLINA BARBOZA DA SILVA



Página 1 de 1

DECLARAÇÃO DE AUTENTICIDADE REGISTRO DIGITAL

Eu, Carolina Barboza da Silva, com inscrição ativa no(a) OAB/(RJ) sob o nº 234162, expedida em 05/02/2021, inscrito no CPF nº 166.711.537-52, DECLARO, sob as penas da Lei penal e, sem prejuízo das sanções administrativas e cíveis, que o(s) documento(s) abaixo indicado(s) é/são autêntico(s) e condiz(em) com o(s) original(ais).

Documento(s) apresentado(s):

- 1. Estatuto Social 8 página(s)
- 2. Boletim de Subscrição 4 página(s)
- 3. Comprovante de deposito 1 página(s)

Londrina/PR, 26 de agosto de 2025.

Nome do declarante que assina digitalmente: Carolina Barboza da Silva



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM Governo do Estado de Minas Gerais Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Certifico que o ato, assinado digitalmente, da empresa COMPANHIA SECURITIZADORA ALLU INVEST S.A., de NIRE 3130017913-3 e protocolado sob o número 25/555.261-1 em 25/08/2025, encontra-se registrado na Junta Comercial sob o número 31300179133, em 28/08/2025. O ato foi deferido eletrônicamente pela 5ª TURMA DE VOGAIS.

Certifica o registro, a Secretária-Geral, Marinely de Paula Bomfim. Para sua validação, deverá ser Portal de Serviços / Validar Documentos acessado o sitio eletrônico do (https:// portalservicos.jucemg.mg.gov.br/Portal/pages/imagemProcesso/viaUnica.jsf) e informar o número de protocolo e chave de segurança.

Capa de Processo

	Assinante(s)
CPF	Nome
166.711.537-52	CAROLINA BARBOZA DA SILVA

Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	
166.711.537-52	CAROLINA BARBOZA DA SILVA	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	3 WY
166.711.537-52	CAROLINA BARBOZA DA SILVA	
Anexo		

Assinante(s)		
CPF	Nome	
166.711.537-52	CAROLINA BARBOZA DA SILVA	

Anexo

Assinante(s)		
CPF	Nome	
166.711.537-52	CAROLINA BARBOZA DA SILVA	

Declaração Documento Principal

Assinante(s)		
CPF	Nome	
166.711.537-52	CAROLINA BARBOZA DA SILVA	



A autencidade desse documento pode ser conferida no portal de serviços da jucemo informando o número do protocolo 25/555.261-1.

Página 1 de 2



Sistema Nacional de Registro de Empresas Mercantil - SINREM Governo do Estado de Minas Gerais Secretaria de Estado da Fazenda de Minas Gerais Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

TERMO DE AUTENTICAÇÃO - REGISTRO DIGITAL

Declaração Documento(s) Anexo(s)

Assinante(s)	
CPF	Nome
166.711.537-52	CAROLINA BARBOZA DA SILVA

Belo Horizonte. quinta-feira, 28 de agosto de 2025



Documento assinado eletrônicamente por EDUARDO HENRIQUE PÚGLIA POMPEU em 28/08/2025, às 11:49 conforme horário oficial de Brasília.



Documento assinado eletrônicamente por RODRIGO MATTA DE CASTRO em 28/08/2025, às 11:49 conforme horário oficial de Brasília.



Documento assinado eletrônicamente por Rosa Maria Abreu Barros em 28/08/2025, às 11:49 conforme horário oficial de Brasília.



A autencidade desse documento pode ser conferida no <u>portal de serviços da jucemg</u> informando o número do protocolo 25/555.261-1.

Página 2 de 2

Junta Comercial do Estado de Minas Gerais

Certifico o registro sob o nº 31300179133 em 28/08/2025 da Empresa COMPANHIA SECURITIZADORA ALLU INVEST S.A., Nire 31300179133 e protocolo 255552611 - 25/08/2025. Efeitos do registro: 20/08/2025. Autenticação: 4F98C09A302513C9326CB05113405CEDEA5B1839. Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral. Para validar este documento, acesse http://www.jucemg.mg.gov.br e informe nº do protocolo 25/555.261-1 e o código de segurança GgVY Esta cópia foi autenticada digitalmente e assinada em 28/08/2025 por Marinely de Paula Bomfim - Secretária-Geral.

IRINELY DE PAULA BOMFIM PÁG. 28/29



Registro Digital

o ato foi deferido pelo decisor singular/turma e chancelado mediante certificado digital pelo(a) Secretário(a)-Geral:

Identificação do(s) Assinante(s)

Nome

MARINELY DE PAULA BOMFIM



Belo Horizonte. quinta-feira, 28 de agosto de 2025